



č. j.: NSA-0103/2024/P/2  
Zpracovatel: [REDACTED]  
Počet listů: 1

Praha 4. září 2024

## **Sdělení informací dle zák. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů**

Vážený,

Národní sportovní agentura (dále jen „NSA“) jako povinný subjekt ve smyslu ustanovení § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění, obdržela Vaši žádost o poskytnutí informací dne 21. srpna 2024.

Obsahem Vaší žádostí bylo:

*Ve Vašem sdělení ze dne 05.08.2024 pod č. j.: NSA-0091/2024/P/2 uvádíte, že NSA disponuje kolaudačním rozhodnutím č. j. výst. 436/92-332/7 ze dne 23. 7. 1992 (nabytí právní moci dne 14. 8. 1992), podle kterého se na předmětném pozemku nachází stavba víceúčelového stadionu ve vlastnictví Sportovního areálu Harrachov a.s. Společnost My Ski Rental s.r.o. je účastníkem správního řízení pod sp.zn. MěÚT/01992/2022/SÚ a ŽP a výše zmíněným kolaudačním rozhodnutím také disponuje. Užívání stavby „hrubé a konečné terénní úpravy včetně ohumšení a zatravnění v prostoru víceúčelového stadionu“ je podmíněno dodáním geometrického plánu v termínu nejpozději do 31.8.1992. Nesplněním podmínky, udělené investorovi stavebním úřadem dle § 82 odst. 2 zákona č. 262/1992, pozbylo kolaudační rozhodnutí platnosti. Příložená dokumentace Sportprojektu byla podkladem pro původní stavební povolení pouze na „přemostění Mumlavý“ ze dne 30.07.1987 pod č.j. 687/90/97-VI/3/F (viz razítko Městského národního výboru Harrachov a žlutě znázorněné plochy stavby). Zaměření běžeckého stadionu bylo vystaveno o třicet let později dne 23.12.2021 pod evidenčním číslem ověření 138/2021, kdy již několik měsíců stála na této ploše naše stavba „terénní úpravy – navážka na ppč. 617/7 k.ú. Harrachov“. Protokol z kontrolní prohlídky ze dne 9.11.2021 uvádí rozsah této navážky a ÚZSVM k ní nevznesl žádné připomínky. V souvislosti s těmito fakty žádám o poskytnutí platných kolaudačních rozhodnutí nebo rozhodnutí o umístění všech současných staveb na pozemku 617/7 v k.ú. Harrachov. Především mě zajímá stavba víceúčelového stadionu a několik let staré budovy občerstvení (viz fotografie v příloze).*

Po prostudování žádosti o poskytnutí informací, k ní NSA uvádí následující:

NSA není vlastníkem žádné stavby umístěné na pozemku parc. č. 617/7 v k. ú. Harrachov (dále jen „předmětný pozemek“) dle zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu. V případě dalších dotazů týkajících se kolaudačních rozhodnutí se obraťte na místně příslušný stavební úřad.



---

K Vašemu dotazu týkajícího se víceúčelového stadionu sdělujeme, že jeho vlastníkem je společnost Sportovní areál Harrachov a.s.

K Vaší žádosti ohledně stánku s občerstvením, který je umístěn na předmětném pozemku sdělujeme, že tento se nachází na části pozemku, který byl předmětem nájemní smlouvy, kterou uzavřel Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových s městem Harrachov. NSA po ukončení platnosti nájemního vztahu požadovala po městu Harrachov náhradu za bezesmluvní užívání této části předmětného pozemku, kterým bylo vymáháno vrácení bezdůvodného obohacení v souladu s § 2991 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Mgr. Vojtěch Panáček  
vedoucí oddělení legislativy a práva  
(podepsáno elektronicky)